

SEMMEHAACK

WOHNUNGSUNTERNEHMEN

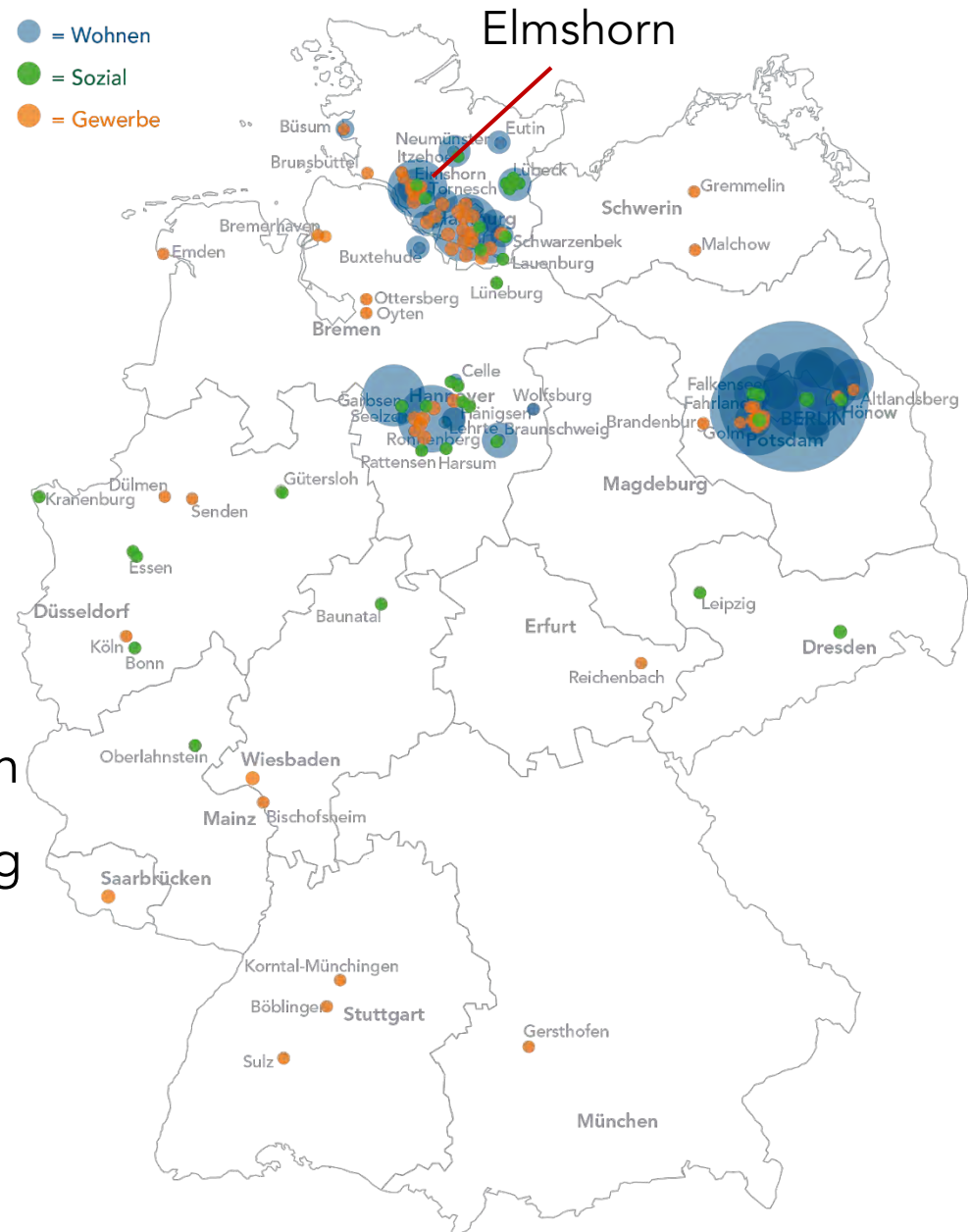


ELMSHORN



POTSDAM

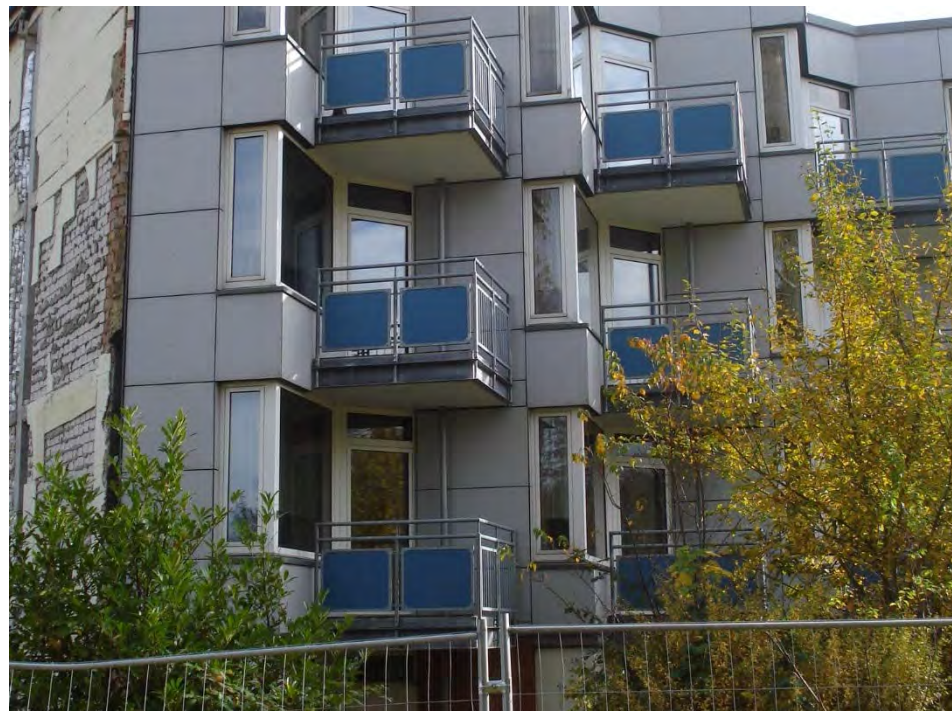
- Gründung 1978
durch Theodor Semmelhaack
- Hauptsitz in Elmshorn
in Schleswig Holstein
- 1993 Gründung NL Potsdam
- inhabergeführtes Unternehmen
- Theodor Semmelhaack Stiftung
seit 01.06.2016
- ca. 200 Mitarbeiter



GENERATIONENQUARTIER HENRY-DUNANT-RING, ELMSHORN



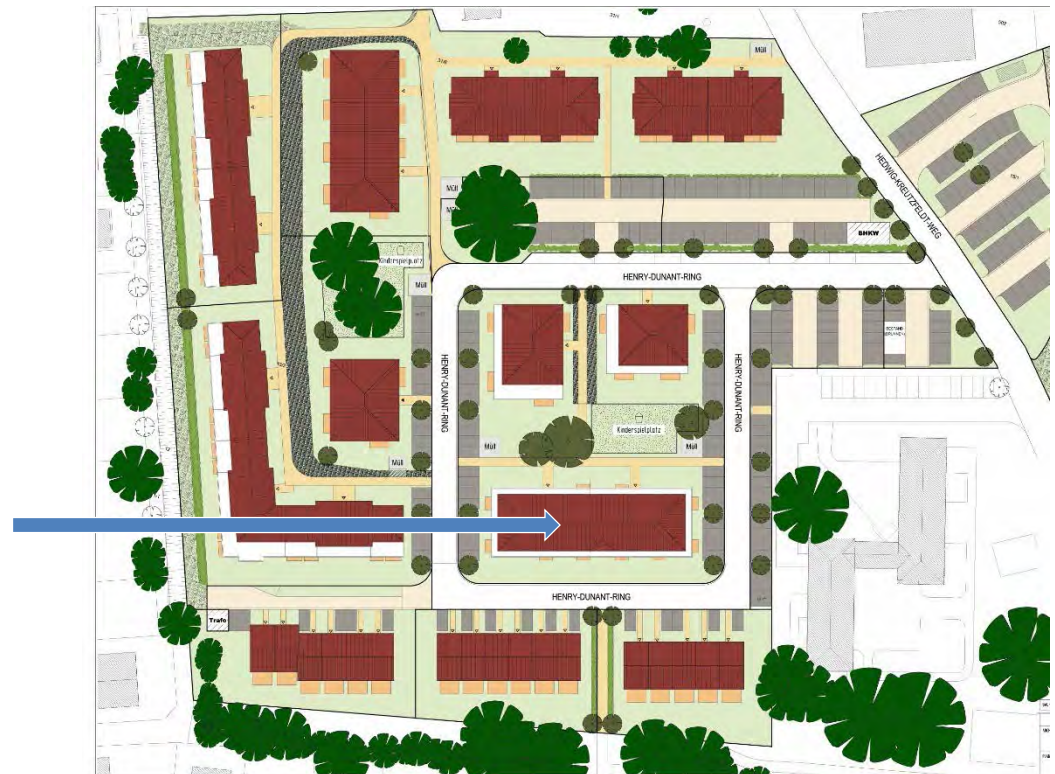
GELÄNDE VOR BAUBEGINN



PROJEKT „GENERATIONENQUARTIER“

- 207 Wohneinheiten im Geschosswohnungsbau und 17 Reihenhäuser für Singles, Familien, Senioren
- seniorengerecht und barrierefreie /-arme Bauweise
- 26.300 m² Grundstück
- 13.000 m² Wohnfläche

Kernhaus



GENERATIONENQUARTIER HENRY-DUNANT-RING, ELMSHORN



- 40% Öffentliche Förderung
- bezahlbarer, attraktiver Wohnraum
- Bau nach KfW 55, Basis ENEC 2009
- aktiver Beitrag zum Klimaschutz
- Biogas BHKW



- Wohnraum für Menschen mit Behinderung
- Entwicklung des Nutzungskonzeptes
- Einsatz eines Quartiermanagers
- Dienstleistungs- und Freizeitangebote
- Fertigstellung September 2015
- ca. 30 Mio. EUR Investitionsvolumen



- Inklusives Wohnen im Generationenquartier
- Kernhaus mit intensiver ambulanter Versorgung
- Umsorgungspaket und Quartiersmanagement
- Gemeinschaftsraum und Nachbarschaftscafé



GENERATIONENQUARTIER HENRY-DUNANT-RING, ELMSHORN





SCHWARZENBEK, WOHNQUARTIER STRANGENKAMP



WEDEL, DARSTELLUNG AM MODEL – DER ZENTRALE BEREICH









ROSTOCK



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

SEMMEHAACK

WOHNUNGSUNTERNEHMEN



HARTMUT THEDE

Leitung Projektentwicklung

Tel. 04121/4874-19 Mobil 0172/5199414

thede@semmelhaack.de

SEMMEHAACK Wohnungsunternehmen

Kaltenweide 85 25335 Elmshorn

www.semmelhaack.de